



EDIFICACIONES CATALOGADAS



SITUACIÓN :

C/Iglesia Chica N°3 esquina C/de la Diputación N°1

SECTOR Y ORDENANZA. AMBIENTE AL QUE PERTENECE :

Sector 1. Ambiente Histórico. Ambiente de Conexión entre partes altas y bajas.

OBJETO DE CATÁLOGO :

Arquitectura residencial de la época con elementos modernistas en la decoración de huecos, integrada en el entorno monumental de la Basílica del conjunto histórico de la villa.

PAPEL EN LA TRAMA URBANA :

Comnforma parte del entorno urbano de la Basílica.

REGIMEN DE PROPIEDAD :

Privado. Dña. María del Carmen Guevara Quintana.

ESTADO :

CERRAMIENTO	Color dominante blanco y beige sobre paramentos enfoscados de piedra.
ZÓCALOS	Zócalo de protección sin interés.
BALCONES	Balcones con balaustres de forja y huecos con pretiles de forja.
CARPINTERÍA	Toda la carpintería de madera en puertas y ventanas.
ORNAMENTOS	Molduras, cornisas y recercados de gran valor compositivo respecto al conjunto.
CUBIERTA	Cubierta plana en buen estado.
ALTURA	Dos plantas.

GRADO DE PROTECCION (ART. 45, Ley 4/1999)

INTEGRAL : Protege la totalidad del inmueble catalogado.

TIPO DE INTERVENCIÓN (ART. 46, Ley 4/1999)

REHABILITACIÓN : Adecuación, mejora de las condiciones de habitabilidad o redistribución del espacio interior, manteniendo las características tipológicas del edificio.



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CENTRO HISTORICO DE LA VILLA DE TEROR

ENERO-2002



Ilustre Ayuntamiento de la Villa de Teror

CATALOGO DE ARQUITECTURA

FICHA :
N°055

Teresa Fernández Manrique de Lara

Héctor García Sánchez